

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO - 2019

Senhores Acionistas:

Em cumprimento às r. determinações legais e estatutárias, a empresa Centrais de Abastecimento de Minas Gerais S/A - CeasaMinas - apresenta o Relatório de Administração desta Entidade, aí incluídos os resultados financeiros e operacionais do exercício de 2019.

No exercício de 2019, a CeasaMinas priorizou a geração de caixa livre positivo que totalizou R\$ 15 milhões, por meio da redução de custos/despesas e gestão do capital de giro.

Principalmnte em função de novas licitações de concessões de áreas (13% da receita operacional da Companhia) e, do recebimento regular das Tarifas de Uso¹ (57% da receita operacional da Companhia) provenientes dos Contratos de Concessão de Uso (CCU)²; em 2019, a receita operacional bruta da Companhia alcançou o montante de R\$ 54,3 milhões, ou seja, equivalente a 8,3% superior à obtida em 2018. O EBITDA ajustado atingiu aproximadamente R\$ 10,7 milhões, no ano 2019, demonstrando a força da empresa em gerar caixa financeiro. Apenas com suas atividades operacionais, de 2018 para 2019, o indicador cresceu 107%.

O lucro líquido consolidado antes das participações de empregados e diretores, em 2019, atingiu R\$ 6,5 milhões, apresentando um aumento de mais de 90% em relação a 2018. No exercício de 2019, a empresa destinou R\$ 1,4 milhão para pagamento de dividendos.

1. A CEASAMINAS

A empresa Centrais de Abastecimento de Minas Gerais S/A - CeasaMinas - entidade vinculada ao Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento - MAPA, é uma Sociedade de economia mista fundada em 1970, tendo o Governo Federal como seu maior acionista desde o ano 2000 (99,67% das ações com direito a voto). A concessão de áreas por tempo limitado para implantar, instalar e administrar, no Estado de Minas Gerais, centrais de abastecimento regionais e mercados destinados a orientar e disciplinar a distribuição de hortigranjeiros e outros produtos alimentícios (operando como centros polarizadores de abastecimento e incentivadores da produção agrícola) constitui o objeto principal desta Estatal que visa, também, a implantação e promoção, nas suas áreas operacionais, de atividades afins, correlatas, similares ou mesmo atípicas a produtos alimentícios, de apoio direto ou indireto à produção, à comercialização e ao abastecimento em geral. Importante destacar, que a concessão de área por tempo limitado constitui a principal fonte de receita das Centrais de Abastecimento de Minas Gerais S/A - CeasaMinas.

A gestão de um abastecimento alimentício eficiente pelo País é função precípua das diversas Centrais de Abastecimento. Através dos entrepostos existentes, busca-se sanar as deficiências de abastecimento decorrentes da heterogeneidade do Brasil em termos climáticos, geológicos, econômicos, sociais, culturais e regular os preços no mercado.

Por fim, destaca-se a importância da CeasaMinas no sentido de reduzir o custo final do preço do alimento que chega ao consumidor final, tendo em vista que os entrepostos têm custo de operação significativamente mais baixos, comparativamente ao que se observaria se a distribuição de alimentos se desse diretamente do produtor rural para cada ponto de varejo.

Atualmente, o Complexo das Centrais de Abastecimento de Minas Gerais S/A - CeasaMinas - (i) possui seis entrepostos, localizados nos municípios mineiros de Contagem (Grande Belo Horizonte), Uberlândia, Juiz de Fora, Caratinga, Governador Valadares e Barbacena e, (ii) por meio de convênio de mútua cooperação com o Estado de Minas Gerais, administra a gestão financeira e operacional do Mercado Livre do Produtor existente nesses seis entrepostos e o pavilhão quatro da Unidade de Contagem.

¹ Tarifa de Uso: Tarifa de aluguel mensal pela concessão de espaços à iniciativa privada.

² Contrato de Concessão de Uso (CCU) constituem a principal fonte de receita da empresa e refere-se aos contratos através dos quais a CeasaMinas concede, via licitação, áreas à iniciativa privada para a comercialização de produtos alimentícios e afins.

2. INFORMAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS

Desempenho da CeasaMinas no exercício de 2019

As Demonstrações Financeiras Consolidadas das Centrais de Abastecimento de Minas Gerais S.A. CeasaMinas são apresentadas em conformidade com as normas internacionais de relatório financeiro - IFRS, emitidas pelo International Accounting Standards Board - IASB e também de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, plenamente convergentes com as normas de contabilidade emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC.

Consolidado	Exercício 2019	Exercício 2018	Variação % 2019/2018
Resultados (R\$ mil)			
Receita Operacional Líquida	49.987.141	46.634.061	7,19
Despesas Operacionais	39.315.100	42.149.658	-6,72
Lucro Líquido (Antes das Participações)	6.527.074	3.431.116	90,23
Ebitida	10.664.764	5.163.461	106,54

• Em 2019, a receita operacional líquida consolidada apresentou aumento em relação a 2018, em função, principalmente, de licitações de concessões de áreas próprias que atingiram no ano o montante de aproximadamente R\$ 7,0 milhões, sendo que em 2018 foi de aproximadamente R\$ 6,0 milhões.

• Com a redução das despesas operacionais, em termos consolidados, na comparação do ano de 2019 com 2018, o lucro líquido apresentou elevação de 90%.

• O EBITDA consolidado apresentou aumento no ano de 2019, se comparado com o ano de 2018, em virtude do maior lucro, que foi parcialmente compensado pela redução de 33% das receitas financeiras. A forte redução das receitas financeiras segundo a Seção de Contabilidade da CeasaMinas está relacionada com a redução observada na taxa de juros selic que remunera as aplicações financeiras realizadas pela Estatal.

Composição de Ebitida Consolidado	Exercício 2019	Exercício 2018	Variação % 2019/2018
Resultados (R\$ mil)			
Lucro Líquido (Antes das Participações)	6.527.074	3.431.116	90,23
(+) Depreciação	1.538.629	1.317.496	16,78
(-) Despesa Financeira	248.795	279.354	-10,94
(+) Receita Financeira	1.632.186	2.443.755	-33,21
(+) Contribuição Social	1.088.096	718.150	51,51
(+) Imposto de Renda	2.894.356	1.861.099	55,52
Ebitida	10.664.764	5.163.461	106,54

Resultado do Exercício e Lucro Líquido

Consolidado	Exercício 2019	Exercício 2018	Variação % 2019/2018
Resultados (R\$ mil)			
Receita Operacional Bruta	54.316.377	50.125.900	8,36
Deduções da Receita Bruta	4.329.236	3.491.839	23,98
Receita Operacional Líquida	49.987.141	46.634.061	7,19
Despesas Operacionais	39.315.100	42.149.658	-6,72
Pessoal	23.493.464	24.009.727	-2,15
Material de Consumo	276.596	385.783	-28,30
Serviços e Seguros	11.225.870	10.705.300	4,86
Impostos e Taxas	647.711	710.556	-8,84
Depreciação/Amortização	1.538.629	1.317.496	16,78
Outras Despesas Operacionais	3.516.222	7.185.196	-51,06
Receitas/Despesas Financeiras	1.383.391	2.164.401	-36,08
Lucro Operacional	10.672.040	4.484.403	137,98
Outras Receitas/Despesas	162.514	1.525.963	-110,65
IRPJ/CSLL	3.982.452	2.579.250	54,40
Lucro Líquido Antes das Participações	6.527.074	3.431.116	90,23

O lucro líquido consolidado em 2019 apresentou aumento em relação a 2018, principalmente, em função do aumento de 7% na receita operacional líquida e da redução de 51% em "Outras Despesas Operacionais".

A receita operacional bruta da Companhia cresceu mais de 8% entre 2018 e 2019. O crescimento observado está diretamente relacionado com os processos de concessões de áreas próprias, via licitações, que passou de R\$ 3,3 milhões em 2018 para R\$ 7,0 milhões em 2019.

BALANÇO PATRIMONIAL COMPARATIVO DOS EXERCÍCIOS FIMOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 31 DE DEZEMBRO 2018 (em Reais)

ATIVO	Notas explicativas	31/12/2019	31/12/2018
Circulante		31.985.929	28.998.584
Saldo de Caixa ou Equivalente a Caixa	4	15.010.551	10.772.267
Contas a Receber de Clientes	5	12.241.587	12.857.408
Valores a Recuperar	6	2.087.685	2.786.201
Adiantamento de Férias a Empregado	7	149.927	323.121
Impostos e Encargos a Recuperar	8	75.205	78.489
Almoxarifados	9	153.747	172.546
Despesas Exercícios Seguintes	10	2.267.228	2.008.551
Não Circulante		35.506.189	34.615.902
Realizável a Longo Prazo		7.654.495	5.338.317
Instrumento Financeiro	11	494.127	-
Créditos a Recuperar	13	-	55.580
Depósito e Ação Judicial	27	7.160.368	5.282.737
		27.851.694	29.277.585
Investimentos	12(i)	23.916	498.720
Imobilizado Líquido	12(ii)	27.480.244	28.308.812
Intangível	14	347.533	470.053
Total do Ativo		67.492.118	63.614.486

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2019 E 31/12/2018 E 2017 (em Reais)

Eventos	Capital Social	Reserva Lucro para Expansão	Reserva de Capital	Reserva Legal	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
	Saldo em 31 de dezembro de 2017	26.137.900	4.935.786	-	1.477.929	-
Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício	-	-	-	3.210.889	3.210.889	-
Reserva Legal	-	-	160.544	(160.544)	-	-
Dividendos Propostos	-	-	(762.586)	-	(762.586)	-
Reserva de Lucro	-	2.287.759	-	-	(2.287.759)	-
Ajustes AGO 26/04/2018	-	(248)	-	248	-	-
Saldo em 31 de dezembro de 2018	26.137.900	7.223.297	-	1.638.721	-	34.999.919
Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício	-	-	-	6.161.250	6.161.250	-
Reserva Legal	-	-	308.062	(308.062)	-	-
Dividendos Propostos	-	-	-	(1.463.297)	(1.463.297)	-
Reserva de Lucro	-	4.389.890	-	(4.389.890)	-	-
Dividendos Adicional AGO 17/04/2019	-	(537.759)	-	-	(537.759)	-
Saldo em 31 de Dezembro de 2019	26.137.900	11.075.429	-	1.946.784	-	39.160.113

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Por outro lado, as despesas operacionais reduziram-se aproximadamente 7% no período analisado, principalmente, em decorrência da diminuição apurada na rubrica de Outras Despesas Operacionais. Nessa rubrica classificadas as provisões realizadas pela estatal:

Consolidado	Exercício 2019	Exercício 2018	Variação % 2019/2018
Resultados (R\$ mil)			
Provisão Despesas Operacionais	3.516.222	7.185.196	-51,06
Provisões Contingências Fiscais	-	358.167	-100,00
Provisões Contingências Cíveis	-	190.168	-100,00
Provisões Contingências Trabalhistas	1.950.027	2.972.425	-34,40
Provisão de Crédito Liquidação Duvidosa	1.566.194	4.380.770	-64,25

Excepcionalmente em 2018, por uma questão de atendimento à solicitação da empresa de auditoria independente, a CeasaMinas foi bem conservadora na provisão de crédito para liquidação duvidosa, chegando a apuração de mais de R\$ 4 milhões. Já em 2019, de acordo com a Seção de Contabilidade da CeasaMinas, a adoção de políticas mais agressivas de recebimento possibilitou o abrandamento das provisões para a rubrica, levando ao patamar acima demonstrado.

Ainda, segundo a Seção de Contabilidade da CeasaMinas, a redução de provisões de contingências trabalhistas se deu em função da falta de demandas classificadas como prováveis pelo Departamento Jurídico da Estatal.

Por fim, o resultado de 2019 foi impactado pela redução das contas de "Outras Receitas" e "Outras Despesas". Na comparação com o exercício de 2018, houve redução de 110%.

Consolidado	Exercício 2019	Exercício 2018	Variação % 2019/2018
Resultados (R\$ mil)			
Outras Despesas (A)	193.629	1.371.455	-85,88
Doações	98.544	40.191	145,19
Associação de Classe ¹	95.085	89.400	6,36
Despesas com Convênios ²	-	1.241.454	-100,00
Outras Receitas (B)	31.114	2.897.008	-98,93
Ajuste de Investimento	28.653	-	100,00
Ganhos de Capital	2.462	1.600.331	-99,85
Receitas Eventuais	2.462	1.296.678	-100,00
Total (A - B)	162.514	1.525.963	-110,65

¹ Associação Brasileira das Centrais de Abastecimento - Abracen

² Termo de Cooperação Técnica entre CeasaMinas e o Estado de Minas Gerais

Em Outras Despesas a redução de aproximadamente 86% está relacionada à contabilização do resultado financeiro do Termo de Cooperação Técnica entre a CeasaMinas e o Estado de Minas Gerais para a gestão dos ativos do Estado no âmbito da CeasaMinas. Em 2019, por força de assinatura de um novo instrumento jurídico, o resultado financeiro da gestão dos ativos passou a adotar critério de contabilização diferente do observado em 2018 e, portanto, sua classificação foi retirada do grupo de Outras Despesas.

A variação positiva apurada nas Doações encontra fundamento na apuração de um lucro maior em 2019 em relação a 2018. Em Doações são classificados os repasses de 2% do lucro operacional realizados ao Instituto CeasaMinas. Com um lucro maior em 2019, os repasses consequentemente apresentaram crescimento, cabendo aqui pontuar que, tais repasses são deduzidos do IRPJ a ser pago pela CeasaMinas.

Com relação às Outras Receitas a redução observada relaciona-se com Ganhos de Capital e Receitas Eventuais.

O valor apurado em 2018 na rubrica Ganhos de Capital está relacionado ao valor ressarcido pela seguradora quando da baixa do Pavilhão G1 por sinistro ocorrido em setembro de 2017.

As Receitas Eventuais elencadas no grupo, à semelhança das Despesas com Convênios, estão relacionadas com o Termo de Cooperação Técnica entre CeasaMinas e Estado de Minas Gerais para gestão dos ativos do Estado, assim sendo, sua classificação contábil em 2019, foi diversa da apurada em 2018, daí a redução apontada no quadro acima.

Dividendos

No exercício de 2019, a CeasaMinas destinou R\$ 1.463.318,97 para pagamento de dividendos, valor 92% maior que o apurado em 2018.

Investimentos

No ano de 2019, os investimentos em ativo imobilizado totalizaram R\$ 550.527,00, redução de 82% na comparação com 2018. Do valor total desembolsado no ano, 76% foram destinados para a manutenção da infraestrutura operacional e 24% para a aquisição de bens móveis, máquinas e equipamentos.

Disponibilidades

Em dezembro de 2019, o saldo de caixa ou equivalente de caixa em conjunto com as Aplicações Financeiras apresentou elevação em relação a dezembro de 2018 de aproximadamente 39,34%, atingindo mais de R\$ 15 milhões, sendo que em 2018 foi de R\$ 10 milhões.

Patrimônio Líquido

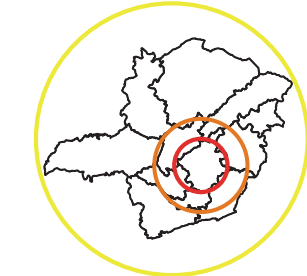
O Patrimônio Líquido da CeasaMinas, em dezembro de 2019, apresentou um crescimento de 11,89% em relação a dezembro de 2018, atingindo o montante de R\$ 39 milhões.

3. OPERAÇÕES DE NEGÓCIOS

O papel estratégico desempenhado por esta Estatal no sistema agroalimentar e, em especial, nas cadeias produtivas de frutas, legumes e verduras, decorre do modelo atacadista implantado no Brasil, baseado na regulação pública que atribui às centrais de abastecimento funções normativas e regulatórias na implantação de normas e padrões de comercialização, bem como na produção e estatísticas e informações que contribuem efetivamente para a adequada regularização da oferta alimentar, atenuando as variações sazonais, proporcionando oferta de gêneros alimentícios às necessidades nacionais em termos de quantidade, preço e qualidade. Nesse sentido, a empresa Centrais de Abastecimento de Minas Gerais S/A - CeasaMinas - ocupa um elo nodal no sistema agroalimentar brasileiro e sua estratégia de atuação na execução das políticas públicas tem como premissas:

- Implementar normas e padrões de comercialização, bem como de produção de estatísticas e informações que contribuem efetivamente para o controle e o planejamento da oferta alimentar;
- Políticas públicas voltadas para a difusão de padrões de segurança alimentar baseada em boas práticas, adoção de padrões sanitários adequados, modernização do uso de embalagens e manuseio e a promoção da qualidade comercial;
- Estimular a práticas e técnicas de aproveitamento integral de alimentos e o benefício para comunidades carentes e instituições de caráter assistencial;
- Estimular à modernização da produção, pós-colheita e comercialização de hortifrutícolas;
- Indução de padrões de comportamento no setor e no mercado nacional de abastecimento alimentar.

A Comercialização na CeasaMinas em 2019



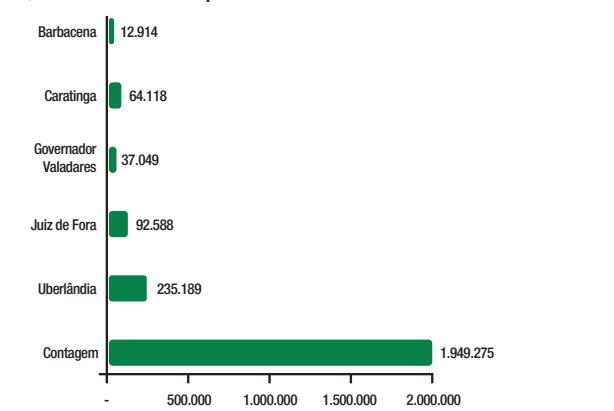
● **ÁREA PRIMÁRIA** ATÉ 130 KM
● **ÁREA SECUNDÁRIA** 130 KM A 300 KM
● **ÁREA TERCIÁRIA** ACIMA DE 300 KM

produtores destes locais e, consequentemente, para a geração de emprego e renda.

De acordo com um estudo realizado pelo Departamento Técnico da CeasaMinas, a área de influência da

CeasaMinas/Unidade Contagem chega a quase 11 milhões de pessoas, em uma área de influência que supera 300 km, sendo a região metropolitana de Belo Horizonte sua área mais importante. Em 2019, segundo a Seção de Informações de Mercado da CeasaMinas, foram ofertadas 2.391 milhões de toneladas de produtos no âmbito dos seis entrepostos das Centrais de Abastecimento de Minas Gerais S/A - CeasaMinas.

Quantidade Ofertada 2019 por Unidade da CeasaMinas - em toneladas



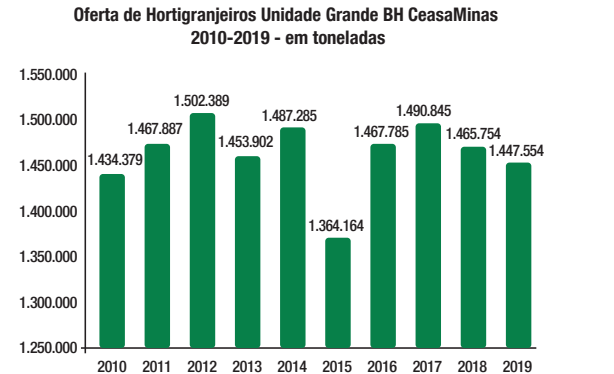
A apuração dos dados acima, pela CeasaMinas, se dá pelo registro dos produtos de acordo com as quantidades ofertadas e procedência, estratificando por município, estado e país. Os volumes registrados são aqueles declarados em documentos fiscais e romaneios de entrada de mercadorias, no caso específico da oferta de produtores rurais mineiros aos Mercados Livres dos Produtores.

O mercado atacadista adota embalagens com referência de peso que deve ser seguida pelos agentes de mercado. Nesse sentido, após serem registrados as quantidades ofertadas, os sistemas eletrônicos multiplicam este valor pelo preço médio de comercialização, gerando, assim, o valor de comercialização. Para gerar os preços médios são feitas pesquisas diárias pelo Departamento Técnico para apurar os valores praticados durante a comercialização.

Esta Estatal caracteriza-se por importante diversidade em suas atividades econômicas, o que a torna um ambiente de negócios atrativo, fortalecendo, assim, seu setor mais importante: o hortigranjeiro. Nesse sentido, vale a pena destacar que o ano de 2019 manteve uma tendência observada nos últimos 6 anos, com relativa estabilidade na oferta, mesmo observando-se um cenário de pouco crescimento econômico no Brasil.

No gráfico, seguinte, temos o gráfico de evolução da oferta de hortigranjeiros na Unidade Grande BH, principal unidade atacadista da CeasaMinas.

Gráfico - Evolução da oferta de hortigranjeiros às Centrais de Abastecimento de Minas Gerais S/A - CeasaMinas - em toneladas



Fonte: SECIM/DETEC/CeasaMinas

Ainda segundo informações apuradas pela Seção de Informações de Mercado, com relação à procedência dos produtos, o Estado de Minas continuou sendo o principal fornecedor de hortigranjeiros, quase 60% da oferta presente na CeasaMinas originou das lavouras mineiras.

A CeasaMinas busca firmemente criar condições ideais de comercialização, porque entende que ao contribuir para chegar ao consumidor final produtos de qualidade a preços acessíveis.

Nesse sentido, o norteamento das ações da Estatal para 2020 continuará sendo a busca pela continuidade desse espaço próprio para o escoamento da produção mineira e nacional com o intuito de minimizar o impacto dos preços na inflação local, regional e nacional, preservando o poder de compra da população. Para tanto através de seu Planejamento Estratégico e Plano de Negócios irá trabalhar indicadores para aumentar o posicionamento da marca CeasaMinas como Centro Diversificada (atualmente a CeasaMinas é a única ceasa do Brasil que possui um mix de produtos que inclui toda a cadeia de produtos ligados ao abastecimento alimentar - comércio de frutas, legumes e verduras, cereais, auto-atacado e serviços complementares); para a disseminação das políticas públicas de abastecimento e inteligência de mercado através da expansão do número de agentes sensibilizados por meio de reuniões, palestras, seminários e treinamentos e; implantação/ adequação dos sistemas de informação de mercado para que os agentes que comercializam nos entrepostos da CeasaMinas tenham o suporte de informação necessário para suas tomadas de decisão no planejamento da produção e no equilíbrio dos preços praticados.

CNPJ 17.504.325/0001-04

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 31 DE DEZEMBRO DE 2018 (em Reais)			
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA METADO INDIRETO	Notas		
	explicativas	31/12/2019	31/12/2018
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
Lucro Líquido do Exercício		6.161.250	3.210.889
Ajustes para reconciliar o lucro líquido do exercício com o caixa gerado pelas atividades operacionais atividades operacionais:			
Depreciação e Amortização	39	1.538.629	1.317.496
Provisão para Crédito de Liquidação Duvidosa	23	1.566.194	4.380.770
Provisão para Contingências Cíveis, Trabalhistas e Tributárias	23	1.950.027	2.804.426
Encargos financeiros provisionados – Caução	24	3.179	3.212
Ajuste de Inventário	26	(28.653)	-
Varição Monetárias sobre Investimentos	-	-	249.828
		11.190.627	11.966.621
(Aumento) redução nos ativos operacionais:			
Contas a receber de clientes	5	615.821	(236.577)
Valores a recuperar	6	697.353	(582.697)
Adiantamento de Férias a Empregados	7	(173.194)	135.006
Impostos e encargos a recuperar	8	3.284	108.979
Almoarifado	9	18.799	(4.319)
Outros			
Despesas para o próximo exercício	10	(258.677)	180.358
Varição do Ativo Não Circulante		(2.316.178)	956.090
Entradas e Saídas de Caixa		(8.510)	-
Aumento (redução) nos passivos operacionais:			
Fornecedores	28	69.152	516.446
Impostos a Recolher	15	(56.824)	(11.959)
Obrigações Tributárias	-	-	(14.199)
Salários, Provisões e encargos Sociais	37	108.868	38.098
Participação Empregados e Administradores	41	365.824	220.227
Dividendos Propostos	40	700.712	762.607
Imposto de renda e contribuição social	15	309.072	369.378
Outras obrigações contas a pagar	16	926.878	(6.545)
Creditos Vinculados		41.644	-
Varição do Passivo Não Circulante		(6.908.080)	(6.473.937)
Varição Líquida de Atividades Operacionais		(5.864.057)	(4.043.043)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO			
Aquisição de imobilizado	12 (ii)	(550.527)	(3.096.612)
Ajuste de Inventário Imobilizado		1.044.000	-
Caixa aplicado nas atividades de investimento		(550.527)	(2.052.612)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO			
Financiamento e Empréstimo		-	-
Pagamento de Dividendos Adicional		(537.759)	-
Caixa aplicado nas atividades de financiamento		(537.759)	-
AUMENTO (REDUÇÃO) DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTE A CAIXA			
		4.238.284	5.870.966
DISPONIBILIDADES			
Saldo inicial		10.772.267	4.901.300
Saldo final		15.010.551	10.772.267
		4.238.284	5.870.967

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
FINDAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 (em reais)

Nota nº. 01 – Contexto Operacional: A Centrais de Abastecimento de Minas Gerais S/A CEASAMINAS, sociedade de economia mista, capital fechado controlada pela União, tem como compromisso estatutário, entre outros, executar, por meio da implantação, instalação e administração de entrepostos atacadistas, a política de abastecimento no Estado de Minas Gerais, visando orientar e disciplinar a comercialização e distribuição de hortifrutigranjeiros e outros produtos alimentícios, sob a supervisão do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento – MAPA. As demonstrações contábeis da empresa consolidam o movimento financeiro das unidades localizadas nos municípios de Barbacena/MG, Uberaba/MG, Uberlândia/MG, Governador Valadares/MG, Juiz de Fora/MG, Caratinga/MG e Contagem/MG. A política Estadual de Desenvolvimento Agrícola, estabelecida por meio da Lei Estadual nº 11.405/1994, especialmente as determinações contidas na Seção XI, art. 51 a 58, constando que o poder público deverá promover o abastecimento interno e implantar programa em relação aos mercados livres de produtores junto às Centrais de Abastecimento de Minas Gerais S/A. A Lei Estadual nº. 12.422/1996, que autorizou o Poder Executivo Estadual alienar sua participação acionária na CEASAMINAS para a União resguardando, contudo, o domínio e a posse dos bens necessários à preservação do Mercado Livre do Produtor e à coordenação e ao controle da política de abastecimento ao Estado de Minas Gerais, conforme previsto no parágrafo único do artigo 2º. O Decreto Estadual nº. 40.963/2000, que regulamentou o dispositivo da Lei Estadual nº. 12.422/1996 acima mencionado, determinando os bens que o Estado de Minas Gerais mantinha sob seu domínio e posse, localizados no interior dos entrepostos pertencentes à CEASAMINAS. Firmam Acordo com a finalidade de garantir o funcionamento pleno das unidades dos MLP – Mercado Livre dos Produtores, por meio da delegação da gestão administrativa, financeira, contábil e técnico-operacional dos espaços à CEASAMINAS. O MLP é indispensável à política estadual de abastecimento, que integra o objeto social da CEASAMINAS. A gestão das competências delegadas será realizada conforme as diretrizes estabelecidas em comum acordo, convergindo para cumprimento da missão institucional de ambos os Órgãos. Em 03 de julho de 2019. As Demonstrações Contábeis contempla e Consolida todas as operações deste Acordo de Cooperação.

Nota nº. 02 – Base de preparação e Apresentação das demonstrações contábeis: As demonstrações contábeis foram aprovadas pela Diretoria Executiva da Companhia 12/02/2020. **2.1. Declaração de conformidade:** As demonstrações contábeis da Companhia foram elaboradas de acordo como as normas internacionais de contabilidade (International Financial Reporting Standards – IFRS). Emitidas pelo International Accounting Standards Board - IASB e as práticas contábeis adotadas no Brasil. Estas práticas compreendem os Pronunciamentos, Interpretações e orientações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, os quais foram aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM e pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC, incluindo as normas complementares emitidas pela CVM. As demonstrações contábeis foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor. **2.2. Base de Preparação e apresentação:** Todos os valores apresentados nestas demonstrações contábeis estão expressos em reais, exceto quando indicado de outro modo. Devido ao uso de arredondamentos, os números apresentados ao longo dessas demonstrações contábeis podem não perfazer precisamente os totais apresentados. Os dados quantitativos, tais como volumes não foi objeto de auditoria dos auditores independentes. Estas Demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as normas internacionais CPC 26 – Comitê de Pronunciamento Contabilidade, emitidas pelo IASB, e também com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações, e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela CVM. Foram elaboradas seguindo a base de preparação e políticas contábeis consistentes com aquelas adotadas na elaboração das demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2018 e devem ser lidas em conjunto. As informações relevantes próprias das demonstrações contábeis, e somente elas, estão sendo evidenciadas e que correspondem às utilizadas pela administração na sua gestão. **2.3. – Moeda funcional e de apresentação:** As demonstrações contábeis foram preparadas e estão apresentadas em Reais (R\$), que é a moeda funcional e de apresentação da Companhia. A moeda funcional foi determinada em função do ambiente econômico primário de sua operações.

Nota nº. 03 – Resumo das Principais Práticas Contábeis: Essas informações contábeis foram elaboradas seguindo a base de preparação e políticas contábeis consistentes com aquelas adotadas na elaboração das demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2018. A Companhia não adotou antecipadamente nenhuma norma ou interpretação emitida que ainda não esteja em vigor.

Nota nº 4. – Caixa e ou Equivalentes a Caixa: Os saldos de Caixa ou Equivalente a Caixa, estão representados pelos recursos no final dos exercícios após suas respectivas movimentações, como segue:

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Fundo Fixo	10.830	14.180
Numerário em Trânsito	104.698	94.878
Bancos Contas Movimento	704.368	468.585
Aplicações Financeiras	14.190.855	10.125.255
Saldo em 31/12/2019	15.010.551	10.772.267

4.1. Caixa – Refere-se ao fundo fixo, disponibilizado em moeda corrente que houve uma redução de recursos por ato da diretoria em mais de 25% no período. **4.2. Numerário em Trânsito** – Refere-se as movimentações financeira, que ainda não entram definitivamente no banco e encontram-se na transportadora de valores. **4.3. Bancos Contas Movimento** – Refere-se as contas correntes mantidas com as instituições financeiras: Banco do Brasil S/A, Caixa Econômica Federal e Banco Bradesco S/A. **4.4. Aplicações Financeiras** – Refere-se a aplicações de renda fixa, de curto prazo, nas instituições financeiras, Banco do Brasil S/A, Caixa Econômica Federal e Banco Bradesco S/A. São aplicações com prazo de resgate em até 90 dias.

Nota nº. 5. – Conta a Receber de Clientes: Os créditos a receber são decorrentes de Contrato de Concessão de Uso Remunerado com terceiros, e estão registrados pelo valor original, deduzidos das perda estimada de crédito de liquidação duvidosa.

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Valores a Receber de Clientes	22.223.332	21.473.999
(-) Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa PCLD	(9.981.745)	(8.616.591)
Saldo em 31/12/2019	12.241.587	12.857.408

5.1. Valores a Receber de Clientes – São registrados os valores a receber da principal fonte de receita da Companhia. A rede de entrepostos é composta de 6 Unidades no Interior e 1 em Contagem/MG. **5.2. Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa** – A Companhia adota como política a provisão para perdas das parcelas com vencimentos superiores a 180 dias e com evidências objetivas de perda. Considerando o total dos valores vencidos.

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Valores a Recuperar	2.087.685	2.786.201
Saldo em 31/12/2019	2.087.685	2.786.201

6.1. – Valores a Recuperar - Os valores a recuperar referem-se acordo com usuários inadimplentes que procura a alta administração para repactuar seu débitos junto a Companhia, de títulos vencidos em um prazo de até 06 parcelas mensais.

Nota nº 7. - Adiantamento de Férias a Empregados: 7.1. Adiantamento de Férias a Empregados - São registrados adiantamento de férias, 13º salários e custo de viagem. A redução está relacionada ao maior critério na permissão e concessão de férias pela administração.

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
PIS/COFINS/CSLL/IR a Compensar	11.393	6.453
Salário Família e Maternidade	9.179	17.404
INSS / FGTS a Compensar	54.633	54.633
Saldo em 31/12/2019	75.205	78.489

8.1. – PIS/COFINS/CSLL/IR a Compensar – Corresponde à retenção obrigatória realizada por clientes. **8.2. – Salário Família e Maternidade** – Corresponde à retenção em folha obrigatória pela Companhia. **8.3. – INSS / FGTS a Compensar** – Corresponde a pagamento a maior em anos anteriores aguardando compensação formalização à Previdência. **Nota nº 9. - Almoarifados**

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Material de Conservação	75.228	74.265
Material Consumo/Escritório	76.496	87.151
Material de Limpeza	2.023	11.130
Saldo em 31/12/2019	153.747	172.546

9.1 – Almoarifados - O saldo em 31 de Dezembro de 2019 registrou as operações com o almoarifado e o material destinado para garantir as atividades operacionais no período. Os estoques da Companhia são avaliados pelo custo médio de aquisição.

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Anuidade e Assinaturas	13.504	11.214
Prêmios e Seguros	29.250	29.250
Resultado RDC – Recuperação Despesa Comuns	1.738.247	1.510.896
Vale transporte e Vale-alimentação	244.181	216.720
Vina Equipamentos e Construções Ltda.	234.517	234.517
Outras e Demais	7.529	5.956
Saldo em 31/12/2019	2.267.228	2.008.551

10.1 – Anuidade e Assinaturas – Referem-se a assinaturas de programas de Sortf por período de 12 ou 36 meses de assuntos jurídicos e técnicos. **10.2 – Prêmios e Seguros** – Referem-se seguro de responsabilidade civil dos diretores e empregados da alta administração. **10.3 – Resultado RDC – Recuperações de Despesas Comuns** – Ocorre que a CEASAMINAS firma o **TCC - Termo contrato de concessão de Uso** Por meio de processo licitatório pela Lei 8.666/93, onde concede espaço físico imobiliário por um prazo de 20 a 25 anos com os usuários dos entrepostos sobre seu controle. cujo contrato de concessão prevê **Tarifa de Uso**, para concessão dos Boxes, espaço físico disponibilizado aos usuários por m2. O Contrato de Concessão prevê uma **segunda Tarifa denominada RDC – Recuperação de Despesas Comuns**. cujo objetivo é custear as despesas em comum de manutenção do espaço físico dos entrepostos. Como: a) Iluminação Pública de Uso Comum; b) Manutenção em Edificações; c) Manutenção em Instalações; (Rede Fluvial, Rede Elétrica, Arrumamento e Jardinagem e Transito de veículos); d) Água e Esgoto, e) Pessoal Próprio e Terceirizado. O saldo em 31 de Dezembro de 2019 registrou o déficit das operações com despesas do exercício seguinte e o resultado devedor da Conta Gráfica da RDC - Recuperação de Despesa Comum, das unidade Barbacena/MG, unidade de Caratinga/MG e Governador Valadares/MG. **10.4 – Vale Transporte e Vale Alimentação** – Referem-se compras de vale transporte e vale alimentação que serão distribuído no mês seguinte aos funcionários. **10.5 – Vina Equipamentos e Construções Ltda.** – Refere-se serviços que serão absorvidos pela RDC- Recuperação de Despesas Comuns. **10.6 – Outras e Demais** – Referem-se ajuste de Folha de Pagamento no mês..

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Saldo Transferido do Investimento	466.142	-
(+) Variação Taxa Selic	27.985	-
Vencimento das NTN-P – 2020 a 2030	494.127	-
Saldo em 31/12/2019	494.127	-

11 – Instrumentos Financeiro Longo Prazo - As ações contabilizadas como investimento de ações das teles no Brasil como Telebrás, Telemar, TIM Participações e Vivo Participações S/A e estavam depositadas e custodiadas pelo Fundo Nacional de Desestatização – FND custodiadas na CBLC – Carteira Livre. Em 2014 foram negociadas participações do FND e com devida atualização monetária com base no rendimento do BB – Milênio, e integralmente à Secretaria do Tesouro Nacional encarregada de emitir NTN-P em favor dos respectivos alienantes, conforme legislação em vigência. E por deliberação da AGO 17/04/2019 foi transferido para o Longo Prazo como Instrumento Financeiro. **Nota 12 (i).** Hoje custodias no Banco Brasil S/A.

Nota nº. 12 – Imobilizado
Em 31 de Dezembro de 2019 a Companhia manteve investimentos em ativo imobilizado, ativos de natureza tecnológica e empreendimento imobiliário: (i) – **Investimentos:** Os investimentos em ações de outras companhias e investimento decorrentes de incentivos fiscais foram vendidos e convertidos em Títulos de NTN-P – Nota do Tesouro Nacional e estão registrados pelo custo de aquisição e ajustado ao valor de mercado.

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Reserva de Incentivo Fiscal	9.614	9.614
Direito de Uso Telebrás (baixa)	-	8.362
NTN-P Nota do Tesouro Nacional – FND	-	466.142
Siccoob Credcooper – Caratinga/MG	-	300
Outros	14.302	14.302
Saldo em 31/12/2019	23.916	484.418

12.1(i) – NTN-P Nota do Tesouro Nacional e Direito de Uso Telebrás - A companhia através de sua alta administração decidiu transferir o valor de 466.142 para conta do Realizável pra Longo Prazo e dar tratamento diferenciado como **Instrumento Financeiros**, esta rubrica. Saíndo de Investimento Permanente. Por se tratar de saldo resgatável e corrigido pela Taxa Selic. (ii) – **Imobilizado:** A CEASA MINAS, ocupa um terreno com área total de 2.286.000 m2, às margens da BR 040 KM 688, no município de Contagem/MG, havido pelo Estado de Minas Gerais em Ação de Desapropriação, e até a data da elaboração destas demonstrações contábeis esta situação está pendente de regularização legal e contábil, assim como a regularização dos imóveis construídos por terceiros no local. O Imobilizado remanescente está escriturado pelo custo de aquisição ou construção, deduzido das suas respectivas quotas de depreciações, calculadas pelo método linear com base nas taxas estipuladas pela vida útil do bem observado ao artigo 183 parágrafos 3º da Lei 6.404/76. Por força do acordo Decreto nº. 40.963, de 22/03/2000, em seu Anexo 13, que regulamenta o parágrafo único do artigo 2º da Lei 12.422, de 27/12/1996, firmado entre a UNIÃO e o ESTADO DE MINAS GERAIS, o patrimônio de propriedade do Estado está inserido no total do grupo, segregado na conta denominada **Bens do Estado de Minas Gerais**, o que vem ao encontro com o Art. 179 – IV da Lei 6.404.76, alterada pela Lei 11.638/07. Não foi feito e teste de recuperabilidade dos ativos por entender não ser necessário, demonstrado, como segue:

Descrição	Bens do Imobilizado Líquido				Taxa de Depreciação
	31/12/2018	Aquisição	Baixa Transferência	Depreciação	
Terrenos	1.685.454	-	-	-	1.685.454
Edificações	20.570.725	-	658.767	-800.021	20.429.471
Urbanizações	572.410	-	-	-45.101	527.309
Instalações	1.214.140	103.790	326.491	-54.473	1.589.949
Máquinas e Equipamentos	186.194	6.392	-	-85.180	107.406
Máq. de Escritório	1.016	-	-	-85	931
Móveis e Utensílios	8.928	41.957	35.014	-23.079	62.820
Telecomunicações	11.371	-	-	-2.339	9.032
Informática	36.202	-	-	-3.831	32.371
Outros (*)	1.491.391	398.389	-1.889.780	-	0%
Imobilizado Líquido	25.777.832	550.528	-869.508	-1.014.108	24.444.743
Bens Estado MG	2.530.980	-	906.522	-402.001	3.035.501
Total	28.308.812	550.528	37.014	-1.416.109	27.480.244

(*) A rubrica "Outros" comporta investimentos em ativos permanentes pendentes da conclusão dos serviços de engenharia pertinentes.

Nota nº. 13 – Créditos a Recuperar: 13.1 – **Créditos a Recuperar** - O saldo refere-se a depósitos resultantes de ações e recursos judiciais, movidas contra a Sociedade, por ex-funcionários de empresas terceirizadas, contratadas por processo licitatório, que prestaram serviços às empresas licitadas, responde solidariamente, trata-se de serviços de: Guarda e Vigilância, Manutenção, Conservação e Limpeza. Em 2019 foi constituído provisão para contingência trabalhista.

Nota nº. 14 – Intangível: 14.1 – **Intangível** - Os valores registrados nos Intangíveis e segregados do imobilizado do exercício anterior, que com o advento da Lei 11.368/07, que alterou a Lei 6.404/76, permitiu o evento e registra a **Marca Vita Sopa**, instituição ligada ao SERVAS, que por sua vez executa serviços sociais do Governo de Minas e está instalada dentro do Entrepósito da Sociedade em Contagem/MG. E os registros de aquisições do Sistema ERP – TOTVS Sistema Corpore e Tecnologia e Sistemas Auxiliares de Caixa.

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Marcas e Patentes	2.090	2.090
Licença e Software – ERP	1.409.885	1.409.885
(-) Amortização Acumulada	(1.064.442)	(941.922)
Total	347.533	470.053

Nota nº. 15 – Obrigações Tributárias e Previdenciárias: Em 31 de Dezembro de 2019 as obrigações a pagar registram as movimentações dos períodos e estão compostos como segue:

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
ISSQN Retido na Fonte/Próprio	78.612	79.106
COFINS a Recolher	266.835	221.887
PIS a Recolher	57.622	47.720
IRRF Retido na Fonte	264.390	277.014
CSLL/IR/PIS/COFINS Retido na Fonte	543.177	617.266
Contribuição Sindical Assistencial	9.613	5.252
Sub – Total	1.220.249	1.248.245
INSS/FGTS a Recolher	856.953	885.780
Sub – Total	2.077.202	2.134.025
IRPJ a Recolher	770.277	547.120
CSLL a Recolher	307.218	221.307
Sub -Total	1.077.495	768.423
Total	3.154.697	2.902.450

Nota nº. 16 – Outras Obrigações Contas a Pagar: 16.1 - **Outras Obrigações Contas a Pagar** - Trata-se do reconhecimento de obrigações para com Terceiros (Associações), referente a valores retidos, e dos concessionários permissionários relativo a saldo da Conta Gráfica da RDC – **Recuperações das Despesas Comuns**, recebidos a maior em períodos anteriores, e dívida contraída por construções de edificações com a CONAB – Cia Nacional de Abastecimento, através Termo de Acordo nº 08/2009 e do Contrato de Concessão de Uso nº LIC/CCU/JP 004-10

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Concessionários Permissionários - RDC	1.624.772	950.739
Créditos Terceiros – Associações	1.232.285	899.947
CONAB – Cia Nacional de Abastecimento	574.538	574.538
Outras	510.577	590.250
Total	3.942.352	3.015.474

16.1 – Concessionários Permissionários – RDC – O aumento do valor devido ao crédito dos mesmos e correspondem as unidades de Contagem/MG, Uberlândia/MG e Juiz de Fora/MG. **16**

Continuação...

CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DE MINAS GERAIS S/A - CEASAMINAS

CNPJ 17.504.325/0001-04

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS FINDAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 (em reais)

Nota nº. 25 – Outras Despesas: 25.1 – Outras Despesas - Em 31 de Dezembro de 2019 o saldo de Outras Despesas são compostos dos registros das operações não relacionadas com a atividade da sociedade

Descrição	31/12/2019	31/03/2018
Doações	98.544	40.191
Associação de Classe	95.085	89.400
Convênio SEAPA/CEASA/MG/MLP	-	1.241.454
Total	193.629	1.371.045

25.2 – Doações - Houve um aumento de 41% foi devido ao aumento no lucros operacionais do qual é base de cálculo para a doação em geral ao Instituto Ceasaminas. Braço da CEASA/MG que pratica obras sociais no entorno do Empreposto de Contagem/MG. **25.3 – Associação de Classe** – O aumento deve-se a aplicação para o exercício da variação e correção monetária nas mensalidades da ABRACEN. **25.4 – Convênio SEAPA/CEASA/MG/MLP** – Segundo Termo de Acordo firmado entre as partes não prevê que a Ceasaminas, assumas as prováveis perdas do Acordo assinado em 03/07/2019, apresentou superávit.

Nota nº. 26 – Outras Receitas

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Receitas Eventuais – Inventário	28.652	1.296.677
Ganhos de Capitais	2.462	1.600.331
Total	31.114	2.897.008

26.1 – Receitas Eventuais - A variação do saldo de 2018 para 2019 refere-se a mudança no critério de reconhecimento do superávit, do Termo de Acordo assinado em 03/07/2019 entre CEASA/SEAPA/MG. Explícitada na **Nota 25.4. 26.2 – Ganhos de Capitais** – A variação com redução do saldo de 2018 para 2019, refere-se a ganho de capital registrado em 2018, referente ao recebimento de Seguro por sinistro do pavilhão G1, em 09/2017.

Nota nº. 27 – Depósito e Ação Judicial – Longo Prazo: 27.1 – Depósito e Ação Judicial - O saldo em 31 de dezembro registrou os valores de recursos ordinários as ações movidas por funcionários da sociedade no período na conta Depósito e Ação Judicial e as relevantes são demonstradas, em Retenções Valores Judiciais Trabalhistas - 21/01/2017 – \$ 369.399, 18/01/2017 – \$ 164.729 – 17/05/2016 – \$ 35.062 – 13/04/2012 – \$ 5.635 – 01/06/2012 – 5.635 – 30/10/2015 – \$ - 28.150 – 10/03/2015 – \$ 15.000 – 07/11/2018 – \$ 42.380 – Funcionários Ações Trabalhistas Processos como: 0001389.89.2012.5.03.131 \$ 369.399 – Processo 0012400.91.2016.5.03.009 - \$ 787.114 e Ações Diversas até 31/12/2011 – R\$ 118.943 – 03/09/2012 – R\$ 8.308, ações diversas referente a deposito recursais de 71 demandas no valor de \$ 3.321.330, a variação deve-a valor discutível não consolidado como segue: **27.2 – Demais Depósitos Recursais** – São registros de valores pagos e classificados como recuperáveis acompanhados pelo Departamento Jurídico.

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Retenções das Contas Bancárias	2.408.651	3.323.582
Agaxix Estevão – Biênio 1+52	1.490.870	31.944
Benedito Mestiere	-	207.189
Comercial Triunfo Ltda.	-	1.015.674
Demais Depósitos Recursais 71 Processos	3.260.847	704.348
Total	7.160.368	5.282.737

Nota nº. 28 – Fornecedores: 28.1 – Fornecedores - O saldo em 31 de Dezembro de 2019 da conta fornecedor de curto prazo da Sociedade com todos mantendo contrato através de processo licitatório na forma da lei 8.666/93, para fornecimento de material e prestação de serviços e registrou as operações e demonstramos os relevantes para efeito de esclarecimentos nos períodos, como segue:

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
CEMIG S/A – Transmissão	618.016	552.731
Construtora Terrayama Ltda.	278.962	280.996
COPASA – MG	270	306
CEMIG S/A – Distribuição S/A	461.319	610.575
Conservo Serviços Gerais Ltda.	525.144	586.317
Plantão – Serviços de Vigilância Ltda.	442.735	432.543
Vina Equipamentos e Construções Ltda.	352.263	352.263
Diversos menos relevantes	1.088.705	1.431.531
Total	3.767.414	3.698.262

Nota nº. 29 – Reserva de Lucro para Expansão: 29.1 – Reservas de Lucros para Expansão - O saldo em 31 de dezembro da conta reserva de lucro para expansão da sociedade é o resultado das suas operações e está contabilizado na conta reserva de lucro para expansão. Está vinculado a novos investimentos de exercícios passados. Será utilizada para compensar possíveis prejuízos futuro.

Nota nº. 30 – Receitas Operacionais Bruta: 30.1 - O efeito dos registros comparativos dos períodos com reconhecimento pelo regime de competência da receita, principal fonte de recursos da sociedade, são originaria de Contrato de Concessão de Uso em obediência a Lei 8.666/93, e outros serviços utilizados para a manutenção do abastecimento em Minas Gerais, e são corrigida no mês Maio do exercício pelo índice IPCA-E. **30.2 – Receitas dos MLP's** - refere-se a permissão e concessão de áreas para os produtores exporem seus produtos para a venda no Mercado Livre do Produtos denominado "Pedra" como segue:

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Tarifa de Uso – Boxe	30.935.533	29.338.085
Tarifa de Transferência	1.158.160	1.911.826
Tarifa de Administração	2.477.271	2.515.206
Processos Licitatórios	7.030.645	3.301.107
Estacionamento	549.497	581.253
Receitas dos MLP's	12.165.271	12.478.423
Total	54.316.377	50.125.900

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações contábeis N° 01/20

Contagem/MG

04 de Março de 2020.

Aos Acionistas, Conselheiros e Diretores das
Centrais de Abastecimento de Minas Gerais, S/A - CeasaMinas

Opinião
Examinamos as demonstrações contábeis da **Centrais de Abastecimento de Minas Gerais, S/A - CeasaMinas**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2019 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do Patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Opinião com ressalvas sobre as demonstrações contábeis individuais
Em nossa opinião, exceto pelo item do tópico Base para opinião com ressalva sobre as demonstrações contábeis, as demonstrações contábeis individuais acima referidas, apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Centrais de Abastecimento de Minas Gerais, S/A - CeasaMinas em 31 de Dezembro de 2019, o desempenho individual de suas operações e os seus respectivo fluxo de caixa o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

Base para opinião com ressalva sobre as demonstrações contábeis individuais

Imobilizado
1) Conforme a **Nota Explicativa número nº 12 Imobilizado item (ii)**, a CEASAMINAS, ocupa um terreno com área total de 2.286.000 metros quadrados, nas margens da rodovia BR 040, no município de Contagem - MG, havido pelo Estado de Minas Gerais em Ação de Desapropriação, e até a data da elaboração destas Demonstrações Contábeis esta situação estava pendente de regularização legal e de acordo com a Administração da Entidade, a apuração dos valores envolvidos, que deveriam estar refletidos no Ativo Imobilizado e no Patrimônio Líquido, da companhia depende de ações da União Federal e do estado de Minas Gerais com relação às áreas reservadas pelo Decreto Estadual nº 40.963 de 22 de março de 2.000 a serem excluídas do processo de privatização.

Teste de recuperabilidade
A companhia não elaborou estudo conforme determina o item 27.7 da Resolução nº 1.255/09 do Conselho Federal de Contabilidade, que aprovou a NBC TG 1000(R), do mesmo modo não realizou os testes de recuperabilidade de seus Ativos, conforme determina o §3º do Art. 183 da Lei 6404/76 e item 17.15 A da mesma resolução, pelos motivos justificados na nota explicativa nº 12 item (ii) "imobilizado", consequentemente, ficamos impossibilitados de opinar sobre a necessidade de eventuais ajustes para reconhecimentos de perdas decorrentes da aplicação desse procedimento.

Inventários
2) Os inventários do imobilizado bem como intangível apresentado pela CEASAMINAS não reflete o saldo contábil findo em 31/12/2019, se limitando a demonstrar o valor de aquisição, os controles de depreciação verificados por nós dentro do nosso escopo de trabalho estão de acordo com as taxas fiscais, porém, não foi possível confirmar o saldo global.
O inventário do estoque não demonstra quantidade e valor unitário dos produtos, limitando apenas a demonstrar o valor total das compras realizadas de modo que não podemos aplicar os demais testes no grupo.

Receitas / PCLD
4) Foi constatado falta de comunicação entre a área de negócios/cadastro e o setor de faturamento/cobrança, no sentido de evidenciar se todos os requisitos para o reconhecimento da receita foram cumpridos, insta observar que o fato da CEASAMINAS obter um contrato público de concessão com seus usuários não é motivo por si só para reconhecimento da receita, NBC TG 1000 Seção 23 e

Nota nº. 31 – Deduções da Receita Bruta: 31.1 – Deduções da Receita Bruta - O saldo em 31 de Dezembro de 2019 registrou a dedução da receita bruta e contabilizou os impostos e contribuições sociais e ISSQN Próprio, incidentes sobre as receitas brutas e estão líquidos já compensados os créditos não-cumulativos. **31.2 – Vendas Canceladas** - A variação refere-se contabilização como perda de créditos incobráveis contabilizado em vendas canceladas, por ato da alta gestão.

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
PIS/PASEP	652.624	597.948
COFINS	3.020.017	2.778.750
ISSQN – Próprio	70.877	84.150
Vendas Canceladas	585.718	30.991
Total	4.329.236	3.491.839

Nota nº. 32 – Despesas Serviços e Seguros
No exercício de 2019, os valores das despesas operacionais são relacionados com as receitas exclusivas dos permissionários que foram reembolsados, tais como, energia elétrica, água, dentre outras.

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Serviços Técnicos Profissionais	2.957.735	3.072.081
Energia Elétrica	15.805.599	14.223.642
Guarda e Vigilância	2.946.612	3.330.118
Despesa Serviços de Limpeza	2.237.609	2.171.749
Outras e Demais Despesas	4.484.788	4.939.334
Total das Despesas	28.432.343	27.736.924
Recuperação de Despesas	(17.206.472)	(17.031.625)
Despesas do Exercício	11.225.871	10.705.299

Nota nº. 33 – Outros Proventos: Referem-se a despesas como benefícios Vale-Alimentação, Vale-Transporte e Assistência Médica, Diária de Viagens e Previdência Privada aos funcionários, em 31 de dezembro e pode ser demonstrado da seguinte forma:

Descrição	2019	31/12/2018
Vale-Transporte/Alimentação	1.462.641	1.478.822
Instrução e Treinamento	92.941	56.136
Previdência Complementar	137.694	139.410
Auxílio Estagiário	116.006	154.467
Assistência Médica e Social	726.114	772.400
Diária e Hospedagem	114.643	137.204
Demais Despesas	360.443	428.127
Total	3.128.176	3.166.566

Nota nº. 34 – Impostos e Taxas: O saldo em 31 de dezembro registrou as operações com impostos e taxas da Sociedade nos períodos e estão demonstrados, como segue:

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
IPTU – Imposto Predial Territorial Urbano	152.924	178.612
INSS – Terceiros	41.729	35.449
Multa de Ofício – Ambiental	-	226.021
Impostos e Taxas	59.701	56.824
Despesas Legais e Judiciais	393.357	213.650
Total	647.711	710.556

Nota nº. 35 – Encargos Sociais: O saldo em 31 de dezembro registrou os encargos sociais da Sociedade no período e refletem as obrigações com encargos sociais sobre folha de pagamento e está representado, como segue:

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
INSS	3.399.310	3.369.354
FGTS e FGTS Artigo 22	1.013.966	1.022.497
Encargos sobre Férias e 13º Salário	896.329	1.223.741
Total	5.309.605	5.615.592

Nota nº 36 - MLP – Mercados Livres dos Produtores/MG: O Estado de Minas Gerais por intermédio da Secretaria de Estado de Agricultura, Pecuária - e Abastecimento – SEAPA/MG, e Centrais de Abastecimento de Minas Gerais S/A – CEASAMINAS. Considerando a Lei Estadual nº 12.422 de 27 de dezembro de 1996, que autoriza o Poder Executivo a realizar operação de crédito com a União para o fim que menciona e dá outras providências e Decreto Estadual nº 40.963, de 22 de março de 2000, que regulamenta o parágrafo único do artigo 2º da Lei nº 12.422, de 27 de dezembro de 1996, que autoriza o Poder Executivo de Minas Gerais. A fazer reservas das áreas destinadas aos Mercados Livres dos Produtores de Minas Gerais - MLP, bem como as portarias de acesso aos mesmos. Em 03 de Julho de 2019, firmam Acordo de Cooperação/2019, com validade até 03/07/2021, de delegação da gestão Administrativa, Financeira Contábil e Técnico Operacional, das unidades do Mercado Livre do Produtor - MLP. Por força da cláusula Sexta 6.1, com redação "Pela natureza do instrumento, fica vedado o repasse de recursos financeiros de qualquer natureza entre os participantes, e não poderão ser deduzidas do Fundo de Reserva". O Superávit do período apresentado é de **\$ 1.407.787** (hum milhão e quatrocentos e sete mil e setecentos e oitenta e sete reais), no exercício.

CPC 47. A falta de comunicação/política em tempo hábil fez com que a CEASAMINAS reconhecesse como receita no ano de 2019, apenas dos clientes Grupo Forte e M&M um total de R\$1.028.066,64 (R\$495.992,68 + R\$532.073,96). Entre janeiro e maio de 2019 a CEASAMINAS provisionou como despesa dedutível, apenas do Usuário M&M, o total de R\$205.188,59, deixando de observar o Art. 347 do Decreto 9.580/2018.

Provisão para Contingências / Depósitos judiciais
5) Foi constatado que auditada não faz uma conciliação/avaliação dos processos em andamento, na qual a CEASAMINAS figure como ré, ou seja, não há uma comunicação eficaz oficializada e periódica capaz de identificar em tempo hábil os processos que fique como provável que a CEASAMINAS perceba, a fim de contabilizar em momento oportuno o possível dispêndio.

Apenas no caso do processo do biênio pode-se observar uma provisão de despesa no valor de R\$3.122.500,00, quando na verdade já foi bloqueado mais de 4,5 milhões. A diferença de quase 1,5 milhões foi constituída na conta dos depósitos judiciais. Foi afirmado pelo chefe jurídico na 219; RO, difícil reversão, de outra banda, a resposta da circularização enviada pelos advogados que acompanham o caso classificaram o processo como provável. Diante de todo o contexto não pode a auditoria afirmar que o valor provisionado e contabilizado nas contas do Ativo e Passivo estão em conformidade com o item 14 do CPC 25 e item 21.4 da seção 21 da NBC TG 1000(R) e demais princípios geralmente aceitos.

Outros Assuntos
Em obediência ao Programa Nacional de Desestatização, no qual a empresa foi incluída pelo Decreto 3.654/2000, as providências preliminares foram iniciadas pelo BNDES - Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social, permanecendo até a data do Balanço sem definição do processo. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas pela administração com base nas orientações do conselho de administração que seguiu a consolidação dos saldos referente ao acordo de cooperação datado em 03/07/2019 firmado entre as Centrais de Abastecimento de Minas Gerais S/A - CEASAMINAS e Secretária do Estado de Agricultura, Pecuária e Abastecimento - SEAPA. Os valores correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2018, apresentados para fins de comparação, foram auditados por outros auditores independentes, contendo parecer com ressalvas, ênfases e outros assuntos em 11 de Março de 2019, consequentemente não emitimos opinião sobre elas.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis consolidadas
A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.
Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis consolidadas
Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis consolidadas.

Nota nº. 37 – Salários, Provisões e Contribuições Sociais: O saldo em 31 de dezembro, refere-se as provisões de férias acrescidas de 1/3 legal e encargos incidentes sobre as mesmas nos períodos, como segue:

Descrição	2018	31/12/2018
Provisão de Férias	2.345.580	2.265.462
Encargos Sociais	827.990	799.708
Ordenados e Correlatos	4.712	4.246
Total	3.178.282	3.069.416

Nota nº. 38 – Material de Consumo: O saldo em 31 de dezembro registrou os gastos com material de consumo no período aplicados na manutenção das atividades da Sociedade e representadas pelas mais relevantes, como segue:

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Manutenção e Conservação	17.194	28.148
Material de Expediente	160.459	198.049
Limpeza	1.477	5.333
Outras	97.466	154.253
Total	276.596	385.783

Nota nº. 39 – Depreciações / Amortizações : O saldo em 31 de dezembro registrou a depreciação e amortização, com contrapartida no imobilizado da sociedade e está representado, como segue:

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Despesa de Depreciação	962.829	761.841
Despesa de Depreciação Lei 10.865/04	453.280	430.410
Despesa de Amortizações	122.520	125.245
Total	1.538.629	1.317.496

Nota nº. 40 – Dividendos Propostos: Os dividendos propostos foram calculados com base no Artigo 55 Inciso III, Estatuto da Sociedade que prevê 25% do lucro líquido já deduzido as reservas legais.

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
União Federal	1.457.002	759.305
Prefeitura Municipal Juiz de Fora/MG	5.561	2.898
Prefeitura Municipal de Caratinga/MG	732	382
Rondon Pacheco	4	4
Alysson Paulinelli	4	3
Abilio Machado Filho	4	3
Fernando Antonio R. Reis	4	3
Luiz Fernando Cirne Lima	4	3
Victor de Andrade Brito	4	3
Total	1.463.319	762.607

Nota nº 41 – Participação dos Empregados e Administradores: As participações dos empregados no Programa de Participação nos Lucros e Resultados – PLR é previamente aprovado pelo Conselho de Administração e pelo SEST – Secretaria das Estatais do Ministério de Planejamento, bem como o dos administradores RVA – Remuneração Variável dos Administradores. PLR é calculado a base de 25% do dividendo obrigatório estatutário e RVA por metas e índices alcançados previamente estabelecidos. Em 2019 não foram batidas as metas estabelecidas, não foi feito provisão para o RVA.

Descrição	31/12/2019	31/12/2018
Participações dos Empregados	508.809	142.985
Participações dos Administradores	77.242	77.242
Total	586.052	220.227

Nota nº. 42 – Áreas Reservas Lei 12.422/96 –MG: O Decreto Estadual nº 40.963, de 22 de março de 2000, que regulamenta o parágrafo único do artigo 2º da Lei nº 12.422, de 27 de dezembro de 1996, que autoriza o Poder Executivo de Minas Gerais. A fazer reservas das áreas destinadas aos Mercados Livres dos Produtores de Minas Gerais. Por deliberação da AGE de 29/11/2013, segregou do Patrimônio Líquido da Ceasaminas valor referente ao Estado de Minas Gerais, e transferiu para esta rubrica. O valor após registros Déficit e Superávit o valor é de \$ 6.305.071,24. Em contra partida do Ativo Imobilizado **Nota nº. 12**

Nota nº. 43 – Privatização: A Empresa está incluída no PND – Programa Nacional de Desestatização - pelo Decreto nº 3.654, de 07 de novembro de 2000, com vista à sua privatização. Informamos ainda que foi publicado pelo BNDES um edital de licitação com objetivo de contratar empresa para indicar o modelo apropriado de privatização da empresa.

Contagem, 31 de Dezembro de 2019.

Administradores:

Guilherme Caldeira Brant Diretor Presidente CPF 30.585.546-80	Juliano Maquiaveli Cardoso Diretor Financeiro CPF 174.611.776-72
--	---

Marcelo Lana Franco Diretor Técnico Operacional CPF 768.809.236-15	Názio Veloso da Silva CRC/AM 006457/O-0 T-MG Contador CPF 357.779.316-34
---	---

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evid